

SO.A.CO. – Società Aeroporto Comiso - S.p.A.

DISCIPLINARE DI GARA - Procedura aperta

“Affidamento in subappalto dei servizi di Handling presso l’Aeroporto di Comiso”

C.I.G. 75291757C2

PREMESSE

Il presente Disciplinare costituisce parte integrante e sostanziale del Bando di gara per l’affidamento dei servizi di handling specificati nel bando, da svolgersi presso l’Aeroporto di Comiso, ed è diretto a fornire ulteriori indicazioni in merito alle modalità e forme necessarie per la presentazione dell’offerta nonché in ordine al criterio di aggiudicazione, alle modalità di svolgimento della gara ai fini della stipula del contratto.

Ai fini della corretta interpretazione del presente disciplinare, si intendono:

- a) per “Amministrazione” o “Stazione subappaltante”, la "SO.A.CO. – Società Aeroporto di Comiso S.p.A." quale Stazione Subappaltante che procede all’aggiudicazione del subappalto;
- b) per “Codice dei contratti pubblici”, il D.Lgs. n. 50/2016, recante il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- c) Per SLA (Service Level Agreement) i livelli qualitativi di esecuzione del servizio e che rappresentano una delle obbligazioni principali che l’aggiudicatario assumerà. Detto documento deve essere richiesto al R.U.P.

1. SOPRALLUOGO

La richiesta di fissazione della data di sopralluogo dovrà essere effettuata al R.U.P., contattabile al seguente indirizzo mail: s.cuccari@aerportodicomiso.eu. Termine ultimo per la richiesta di detto sopralluogo è il giorno 23 agosto 2018

Ciascuna impresa potrà indicare nella richiesta di prenotazione un massimo di due nominativi, indicandone le generalità ed allegando fotocopia leggibile di un documento di identità in corso di validità e codice fiscale. La qualità di delegato, al momento del sopralluogo, andrà comprovata mediante esibizione del documento di identità del delegato e consegna della delega del legale rappresentante.

Non è ammesso il sopralluogo in rappresentanza di più concorrenti.



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Intersec Handling SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso 'Pio La Torre'.
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290830 - R.E.A. 93158
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290830
Tel.: 0932 961467 - Fax: 0932 723984
www.aerportodicomiso.eu

Pag. 1 di 13

SO.A.CO. S.p.A.
L'A.D.
Giorgio Cappello

In caso di partecipazione alla gara nell'ambito di raggruppamento di imprese, il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'impresa designata quale mandataria.

Al rappresentante di ogni impresa che avrà effettuato il sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione. Il verbale di sopralluogo dovrà essere firmato dal concorrente.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione richiesta, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire a mezzo servizio postale, anche non statale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto IV.3.4) della sez. IV del bando di gara; è altresì consentita ai concorrenti, entro lo stesso termine, la consegna a mano dei plichi dalle ore **10:00** alle ore **13:00** escluso il sabato, all'ufficio protocollo della SO.A.CO. - Società Aeroporto Comiso - S.p.A., sito al primo piano dell'aerostazione di Comiso

Ai fini del rispetto del detto termine perentorio, faranno fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo della SO.A.CO. S.p.A..

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi dovranno essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno l'intestazione del **mittente** e l'indirizzo dello stesso nonché l'**oggetto della gara**.

I plichi dovranno contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**", "**B - Offerta tecnica**" e "**C - Offerta economica**". Nel caso di concorrente che *dichiara di essere in una situazione di controllo*, il plico dovrà contenere una quarta busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del mittente e la dicitura "**D - Documenti dimostrativi**" (contenente documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta). L'istanza, a pena di esclusione, dovrà essere redatta in lingua italiana o accompagnata da apposita traduzione giurata. I documenti e le certificazioni rilasciate dalle competenti autorità estere dovranno essere accompagnati da apposita traduzione giurata.

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante della impresa concorrente contenente i dati identificativi, l'indicazione del domicilio eletto, del numero di telefono e l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC.



Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle ditte che costituiranno l'associazione o il consorzio.

Alla domanda di partecipazione, in alternativa all'autenticazione della firma di sottoscrizione, deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda potrà essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in questo caso dovrà essere allegata anche la relativa procura notarile.

B) copia di tutta la documentazione di gara (bando, disciplinare, capitolato, schema di polizza fideiussoria, schema di contratto etc.) debitamente sottoscritta, per presa visione ed integrale accettazione, dal legale rappresentante della impresa concorrente ovvero nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle ditte che costituiranno l'associazione o il consorzio. La documentazione potrà essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in questo caso dovrà essere allegata anche la relativa procura notarile.

C) Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dal R.U.P. secondo le modalità contenute al punto 1 del presente disciplinare.

Qualora l'impresa concorrente rinunciasse per sua scelta ad effettuare il sopralluogo, dovrà in ogni caso inserire all'interno della Busta "A - documentazione" la **Dichiarazione Sostitutiva di cui al Modello n° 1**, allegato al presente disciplinare, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della impresa concorrente ovvero nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle ditte che costituiranno l'associazione o il consorzio. La dichiarazione potrà essere anche sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante ed in questo caso dovrà essere allegata anche la relativa procura notarile. Alla dichiarazione deve essere allegata, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

- **Requisiti di ordine generale** -

D) I partecipanti alla procedura in oggetto, dovranno presentare apposita dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante in caso di concorrente singolo ovvero, nel caso di imprese associate o da associarsi in qualunque forma, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, idonea ed equivalente documentazione resa secondo



la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale si attesti il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.L.gs 50/2016.

- “Requisiti di idoneità professionale” -

E) Dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante in caso di concorrente singolo ovvero, nel caso di imprese associate o da associarsi in qualunque forma, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, idonea ed equivalente documentazione resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale la ditta **ATTESTI:**

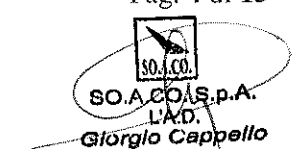
e1) I dati di iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (in caso di concorrente residente in altro Stato), nel settore di attività inerente l'oggetto della gara. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dovrà essere dichiarata la insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e allegata copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto. Tra le attività svolte dall'impresa partecipante deve risultare, a pena di esclusione, anche la gestione di attività di handling presso aeroporti e più in generale le attività descritte nell'allegato “A” del D. Lgs. 13.01.1999 n. 18, conformemente alle prescrizioni previste dalla circolare ENAC APT 02B del 22.11.2013 e dal Regolamento ENAC “Certificazione dei prestatori di servizi aeroportuali di assistenza a terra” edizione n. 5 – Em. 1 del 25.01.2018 (Delibera C.d.A. n° 6/2018 del 25.01.2018).

e2) Il possesso della Certificazione di prestatore di servizi aeroportuali di assistenza a terra di cui all'allegato “A” del D. Lgs. 18/1999, rilasciata da ENAC o da altra autorità europea di certificazione. Nel caso di raggruppamento costituito o costituendo, la certificazione dovrà essere posseduta da tutti i componenti.

Nel caso in cui il partecipante non sia certificato ad operare sullo scalo di Comiso, la dichiarazione dovrà contenere anche l'espresso impegno a presentare all'ENAC entro una settimana dalla comunicazione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento ENAC “Certificazione dei prestatori di servizi aeroportuali di assistenza a terra” edizione n. 5 – Em. 1 del 25.01.2018 (Delibera C.d.A. n° 6/2018 del 25.01.2018), richiesta di estensione o modifica delle specificazioni di certificato.



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Intersac Holding SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso "Pio La Torre".
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290880 - R.E.A. 93158
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290880
Tel: 0932 961467 - Fax: 0932 723964
www.aeroportodicomiso.eu

Pag. 4 di 13

SO.A.CO. S.p.A.
L.A.D.
Giorgio Cappello

e3) La regolarità contributiva con indicazione dei numeri di posizione INPS e INAIL e degli uffici di iscrizione presso i quali la stazione appaltante potrà acquisire la relativa certificazione. In alternativa alla dichiarazione sarà possibile produrre il DURC in corso di validità.

- **“Capacità economica e finanziaria”** -

F) Dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante in caso di concorrente singolo ovvero, nel caso di imprese associate o da associarsi in qualunque forma, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, idonea ed equivalente documentazione resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale la ditta

ATTESTI:

f1) Il capitale sociale, non inferiore ad Euro 2.000.000,00 (Euro duemilioni/00). Nel caso di concorrente costituito in ATI o in costituenda ATI, il requisito del capitale sociale minimo potrà essere riferito anche solo ad un partecipante che dovrà assumere la qualifica di capogruppo mandatario;

f2) di aver conseguito un fatturato negli ultimi tre esercizi pari ad €. 2.000.000,00 (Euro duemilioni/00) per ogni anno di attività.

G) Dichiarazione di almeno due diversi istituti bancari, attestanti la capacità finanziaria ed economica dell'impresa concorrente. Nel caso di raggruppamento le attestazioni dovranno essere presentate da ciascuna impresa.

H) Copia dei bilanci relativi agli ultimi tre esercizi antecedenti la pubblicazione del presente bando. Nel caso di raggruppamento, costituito o da costituire, i bilanci dovranno essere presentati da ciascuna impresa.

- **“Capacità tecnica e professionale”** -

I) Dichiarazione, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante in caso di concorrente singolo ovvero, nel caso di imprese associate o da associarsi in qualunque forma, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, idonea ed equivalente documentazione resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale la ditta:

ATTESTI



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Intersac Huking SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso "Pio La Torre".
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290880 - R.E.A. 93158
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290880
Tel.: 0932 961457 - Fax: 0932 723984
www.aeroportodiconiso.eu

Pag. 5 di 13

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Giorgio Cappello", is written over a circular stamp. The stamp contains the text "SO.A.CO. S.p.A. L.A.D." and a small logo of a bird in flight.

SO.A.CO. S.p.A.
L.A.D.
Giorgio Cappello

i1) Se intende avvalersi di sub appalto nei limiti massimi consentiti secondo le prescrizioni di cui all'art. 9 e 10 del Regolamento ENAC "Certificazione dei prestatori di servizi aeroportuali di assistenza a terra" edizione n. 5 – Em. 1 del 25.01.2018 (Delibera C.d.A. n° 6/2018 del 25.01.2018).

i2) Di accettare senza riserva alcuna gli obblighi derivanti dagli standard di esecuzione del servizio (SLA) che formano parte integrante della documentazione di gara e di obbligarsi al pagamento in favore di SO.A.CO delle penali ivi previste;

i3) Il possesso dei requisiti organizzativi e tecnici necessari per lo svolgimento delle attività oggetto della gara, da cui risulti, tra l'altro, una dotazione minima di mezzi, così come di seguito riportata:

ASSISTENZA AI VOLI COMMERCIALI		ASSISTENZA AI VOLI AVIAZIONE GENERALE	
DESCRIZIONE RISORSE	QUANTITÀ MINIMA RICHIESTA	DESCRIZIONE RISORSE	QUANTITÀ MINIMA RICHIESTA
Carrelli trasporto bagagli scoperti	18	Pulmino trasporto pax (9 posti) A/C	1
Carrelli trasporto bagagli coperti	5		
Carrelli per LD2-LD3 (unità di carico)	7		
Trattori elettrici (per interni smistamento)	3		
Forklift piccolo	1		
Nastri semoventi carico-scarico bagagli	2		
Trattore con barre di traino a/m (**) in alternativa Trattore pushback (**)	1		
Autobus interpista trasporto pax con aria condizionata	1		
Trattori diesel	1		
Scale semoventi sbarco/imbarco passeggeri (*)	5		
Autovetture di servizio	1		
Gruppo elettrogeno-generatori	3		
Compressore(per messa in moto grossi a/m)	1		
Cargo loader + transporter o CLT	1		
Scarico Toilette semovente	1		
Botte per acqua potabile	1		
Ambulift op. range 1600-5600 mm Max Hosting Cabin Capacity 1000 kg	1		

(*) almeno due scale dovranno essere dotate di tettoie ed avere caratteristiche tali da poter essere utilizzate fino ad AAMM di Cat. E



(**) dotazione minima per AA.MM. B737-800, A319-320-321, CRJ1000, Embraer 170/175-190/195, ATR 42-72, SAAB 2000

Inoltre il subappaltatore dovrà mettere a disposizione le dotazioni per rendere operativi almeno 5 stand, ovvero:

- Coni di delimitazione ingombri aeromobili: almeno 20;
- Tendiflex per la delimitazione delle Fuel area all'interno degli stand: almeno 4 (tipo JetTrack);
- Tacchi: almeno 20.

i4) Di avere esercitato, negli ultimi tre anni, l'attività di gestione di handling in aeroporti con un traffico di almeno due milioni di passeggeri l'anno

L) Cauzione provvisoria, pari al 2 % (due per cento) della base d'asta costituita a mezzo fideiussione bancaria o di istituto iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs. n. 385/1993, ovvero polizza assicurativa redatta secondo lo schema di cui al D.M. n. 123/2004, avente validità 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle offerte. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 primo e secondo comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stessa stazione subappaltante e la irrevocabilità per tutta la sua durata.

In caso di revoca dell'offerta, di falsa dichiarazione nella documentazione presentata per la partecipazione alla procedura, in caso di mancata prova del possesso dei requisiti d'ordine generale e di capacità tecnico-economica e patrimoniale richiesti, o in caso di mancato adempimento degli impegni assunti con l'offerta, detta fideiussione sarà incamerata dalla stazione subappaltante, salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno. La fideiussione verrà restituita ai concorrenti come segue:

a. per i non aggiudicatari, decorsi 90 giorni dalla comunicazione dell'esito della procedura e previa espressa richiesta;

b. per l'aggiudicatario, al momento della sostituzione della cauzione provvisoria con la fideiussione definitiva costituita nei termini e nei modi di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.

In caso di R.T.I. non ancora costituito la fideiussione dovrà, a pena di esclusione, essere rilasciata in favore di tutte le imprese che costituiscono il costituendo raggruppamento ed essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese. In caso di R.T.I. già costituito, la fideiussione dovrà essere presentata dalla mandataria in nome proprio e quale capogruppo del R.T.I.

M) Ove dovuta ricevuta del versamento in favore dell'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici a norma della disposizione di cui all'art. 1, c. 67, l. 266/2005 e della deliberazione dell'Autorità di

Pag. 7 di 13



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Interair Holding SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso "Pio La Torre".
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290880 - R.E.A. 93158
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290880
Tel: 0932 961467 - Fax: 0932 723984
www.aeroportoedicomiso.eu



Vigilanza sui Contratti Pubblici (oggi A.N.A.C.) del 05.03.2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 113 del 17.05.2014.

Ai fini del versamento del suddetto contributo le imprese partecipanti devono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo internet <https://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

I soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione all'ANAC, dovranno regolarizzare la propria posizione entro 3 giorni dall'avvenuto invito di regolarizzazione da parte di SOACO. Decorso tale termine i soggetti che non hanno provveduto alla suddetta regolarizzazione, saranno esclusi.

In caso di partecipazione alla gara in raggruppamento di imprese o consorzio ordinario, i requisiti di carattere generale, nonché i requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara.

È ammesso il ricorso all'avvalimento secondo le previsioni e i limiti di cui all'articolo 89, d.lgs. 50/2016.

E' vietato il ricorso all'istituto dell'avvalimento come espressamente disposto dal Regolamento ENAC "Certificazione dei prestatori di servizi aeroportuali di assistenza a terra" Edizione n. 5 – Em. 1 del 25.01.2018 (Delibera C.d.A. n° 6/2018 del 25.01.2018) all'articolo 2, comma 6, e all'art. 6, comma 5..

N.B. Il requisito relativo al fatturato riferito all'ultimo triennio, deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel suo complesso con la precisazione che almeno il 60% della cifra dovrà essere posseduto dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento non ancora costituito, mentre il restante 40 % dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti o dalle imprese consorziate concorrenti ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 10 %.

Le dichiarazioni da inserire all'interno della Busta A "Documentazione", dovranno essere rese mediante compilazione e sottoscrizione del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) allegato al disciplinare di gara, in ogni parte necessaria per fornire alla stazione appaltante le informazioni richieste, allegando copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Intersac Holding SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso "Pio La Torre".
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290880 - R.E.A. 93156
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290880
Tel.: 0932 961487 - Fax: 0932 723984
www.aeroporto.comiso.eu

Pag. 8 di 13

SO.A.CO.
SO.A.CO. S.p.A.
L.A.D.
Giorgio Cappello

Nella Busta “B - Offerta tecnica” deve essere contenuta, a pena d’esclusione, una dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore (purché in tal caso sia allegata la procura in originale o copia autenticata) e siglata in ogni sua pagina, cui deve essere allegata copia fotostatica del documento d’identità del sottoscrittore, contenente l’offerta tecnica formulata secondo le previsioni contenute al punto IV.2) del Bando di gara, utile all’attribuzione del relativo punteggio.

Nella Busta “C - Offerta economica” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa partecipante o da suo procuratore, contenente la percentuale di ribasso (sia in cifre che in lettere) offerta sui corrispettivi indicati all’art. 5.1.a) del capitolato, con riferimento esclusivamente ai corrispettivi previsti per i movimenti turn around annuali relativi agli aeromobili indicati all’articolo 3 del capitolato o similari (intendendosi per similari aeromobili con una capienza passeggeri recante una variazione del 5% per eccesso o per difetto rispetto ai modelli indicati all’articolo 3 del capitolato)
- Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa partecipante o da suo procuratore, contenente il rialzo percentuale offerto (espresso sia in cifre che in lettere) per i movimenti turn around annuali degli aeromobili con capienza di passeggeri superiore rispetto a quelli indicati all’articolo 3 del capitolato, da calcolare in rapporto al compenso che SOACO dovrà corrispondere per i movimenti turn around annuali indicati al punto 5.1.a) del capitolato - sul punto si veda altresì l’art. IV.2) del bando di gara.

In caso che il suddetto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura notarile in copia conforme o in originale.

Nel caso di costituenda associazione temporanea/consorzio/GEIE, l’offerta deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, in tutti i fogli che la compongono, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

L’offerta, a pena di nullità, non deve riportare abrasioni o rettifiche se non validamente convalidate e non deve essere condizionata o contenere riserve, né espressa in modo parziale, indeterminato od inesatto o con riferimento ad altra offerta.

Nel caso in cui due o più offerte presentassero lo stesso importo, la Commissione di gara richiederà agli offerenti di presentare ulteriori ribassi. I rilanci in ribasso potranno essere offerti o dal legale



rappresentante dell'impresa partecipante, ovvero da un delegato munito di procura speciale che dovrà essere consegnata alla Commissione prima di dare il via a questa fase della procedura. Nel caso in cui non fosse presente alcun rappresentante o delegato delle imprese che hanno presentato la stessa offerta, ovvero questi non intendessero offrire rilanci in ribasso, la Commissione di gara potrà richiedere comunque dei rilanci oltre l'importo di massimo ribasso offerto, anche agli altri offerenti che fossero interessati a farlo. Nel caso in cui non vi fosse alcuna offerta in rilancio o in caso di ulteriore parità a seguito dei rilanci, si procederà per sorteggio.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara in seduta pubblica, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, sulla base della documentazione contenuta nelle buste presentate, procede a verificare la correttezza formale delle domande di partecipazione e della documentazione allegata contenuta nella busta "A" ed in caso negativo ad escluderle dalla gara.

La stazione subappaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, il procedimento di aggiudicazione è sospeso per consentire alla stazione subappaltante di svolgere in tempi rapidi gli accertamenti ritenuti necessari per determinarsi sulla esclusione, o meno, dalla gara delle ditte partecipanti per collegamento sostanziale idoneo a violare in concreto i principi della libera concorrenza, della segretezza e dell'autonomia delle offerte e della par condicio dei contraenti. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente e subito dopo la stazione subappaltante procederà all'espletamento delle successive fasi di gara.

L'eventuale 2ª seduta e successive si svolgeranno presso nelle ore e nei giorni resi noti dal Presidente di Gara nelle varie sedute di aggiornamento. In merito verrà pubblicata apposita nota sul sito istituzionale di So.A.Co. www.aeroporto.comiso.eu sezione Bandi di Gara e verranno altresì informati a mezzo PEC i concorrenti di gara.

Qualora per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, sarà data comunicazione mediante avviso sul sito istituzionale della So.A.Co. S.p.A. <http://www.aeroporto.comiso.eu> – sezione bandi di gara e verranno altresì informati a mezzo PEC i concorrenti di gara.



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Inleisac Holding SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso "Pio La Torre",
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290880 - R.E.A. 93158
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290880
Tel.: 0932 961467 - Fax: 0932 723984
www.aeroporto.comiso.eu

Pag. 10 di 13

The logo for SO.A.CO. S.p.A. is a square with a stylized 'S' and 'A' and the text "SO.A.CO. S.p.A." and "L.A.D." below it. A handwritten signature, "Giorgio Cappello", is written over the logo.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara - saranno custoditi dal R.U.P., con forme idonee ad assicurare la integrità e la inalterabilità della documentazione.

3. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria prima della sottoscrizione del contratto dovrà:

- Ove già non ne sia fornita, richiedere l'estensione della certificazione per operare nello scalo aeroportuale di Comiso per le categorie oggetto della gara.
- Consegnare alla stazione subappaltante una polizza assicurativa che tenga indenne il gestore da tutti i rischi connessi all'impiego dei mezzi e per l'attività effettivamente svolta con un massimale assicurativo di € 10.000.000,00 (euro diecimilioni/00)
- Consegnare alla stazione subappaltante le certificazioni del casellario giudiziario e dei carichi pendenti degli amministratori e legali rappresentanti della società. In alternativa, i soggetti interessati potranno consegnare su tale punto un'autocertificazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000), allegando copia del proprio documento d'identità in corso di validità.
- Produrre la documentazione atta a provare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale dichiarati, presentando idonea documentazione.
- Produrre la fideiussione definitiva nei termini di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e secondo quanto previsto dal bando di gara e dal presente disciplinare.

AVVERTENZE

a) Se dagli accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia risulti che l'aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti per la stipula del contratto, si procederà scorrendo la graduatoria delle offerte in ordine di convenienza, così come risultanti dal verbale di gara.

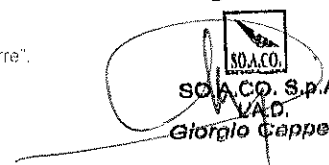
Si procederà nel medesimo modo qualora l'aggiudicataria non adempia a quanto richiesto ai fini della stipula del contratto o non si presenti per la stipula del contratto entro giorni 10 dall'invito.

b) La SO.A.CO. S.p.A. si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara e la facoltà di sospendere o di posticipare la data di celebrazione della stessa, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.



SO.A.CO. SpA - Società dell'Aeroporto di Comiso
Direzione e coordinamento Interair Holding SpA - 95121 CATANIA
Sede Legale: Via Gen. V. Magliocco s.n. - c/o Aeroporto di Comiso "Pio La Torre".
97013 COMISO (RG) - ITALY
Registro Imprese di Ragusa n° 01083290880 - R.E.A. 93158
Capitale Sociale: Eur 4.200.000,00 - Partita IVA: 01083290880
Tel.: 0932 981467 - Fax: 0932 723984
www.aerportodicomiso.eu

Pag. 11 di 13


SO.A.CO. S.p.A.
V.A.O.
Giorgio Cappello

- c) Il recapito del plico per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine di cui al bando di gara.
- d) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- e) La SO.A.CO. S.p.A. si riserva, a suo insindacabile giudizio, di procedere o meno all'aggiudicazione stante che la partecipazione alla gara è vincolante per le imprese ma non impegna l'Amministrazione subappaltante stessa. L'impresa, pertanto, non avrà diritto ad alcun risarcimento in caso di mancata stipula del contratto, anche successivamente all'avvenuta aggiudicazione.
- f) I concorrenti non aggiudicatari potranno richiedere la restituzione di copia della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.
- g) La stipulazione del contratto è subordinata all'aggiudicazione definitiva disposta dai competenti organi della SO.A.CO. S.p.A. e potrà avere luogo non prima del decorso di 35 giorni dalla data di invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di avvenuta aggiudicazione definitiva. Entro tale termine, l'aggiudicatario, ove non ne sia in possesso, dovrà avere ottenuto la estensione del certificato per operare sullo scalo di Comiso. Il mancato rilascio dell'estensione della certificazione, è causa di decadenza dall'aggiudicazione per fatto e colpa dell'aggiudicatario e comporterà l'incameramento della fideiussione provvisoria.
- h) La sub concessionaria prima della sottoscrizione del contratto dovrà, a pena di decadenza, consegnare la polizza fideiussoria definitiva in favore della SO.A.CO. S.p.A., contenente la clausola di rinuncia del garante ai benefici di cui all'artt. 1944 comma 2 e 1957 comma 2 a garanzia degli obblighi assunti, per un importo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La polizza suddetta dovrà essere valida fino a 180 giorni oltre la scadenza o risoluzione per qualsiasi ragione della sub concessione e con operatività della garanzia entro 15 giorni a prima richiesta scritta da parte di So.A.Co. s.p.a. (si allega a tal fine apposito modello di fideiussione);
- i) Clausola sociale. Salvaguardia occupazionale: La società aggiudicataria si obbliga ad assumere con priorità rispetto a terzi, il personale a tempo indeterminato risultante stabilmente in forza (da almeno 6 mesi) alla precedente impresa o società affidataria all'atto del trasferimento dei servizi



garantendo l'applicazione normativa e retributiva prevista dal CCNL del settore cui si riferiscono le attività o comunque di un CCNL ad esso complessivamente equivalente, fatta salva la conformità alle esigenze occupazionali per la gestione del servizio.

- l) La SO.A.CO. S.p.A. si riserva di acquisire preventivamente alla stipulazione del contratto, le informazioni dal Prefetto di cui agli artt. 91 ss. del D. Lgs. 159/2011. Qualora il Prefetto attesti che nei confronti dei soggetti interessati dall'accertamento, emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione subappaltante procederà alla esclusione del soggetto risultato aggiudicatario.
- m) Tutte le spese accessorie, inerenti e conseguenti la stipula del contratto, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.
- n) E' esclusa la competenza arbitrale. Per qualsiasi controversia derivante dal contratto sarà competente il Foro di Ragusa.
- o) La SO.A.CO. S.p.A. si riserva di nominare il rappresentante aziendale del soggetto aggiudicatario.
- p) Si precisa che la modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante viene fornita a titolo meramente indicativo, senza che il concorrente possa nutrire alcun affidamento sul suo contenuto e dunque con espressa esenzione da responsabilità per il caso in cui la modulistica non contenga una o più delle dichiarazioni richieste a pena di esclusione, ovvero le contenga ma in modo impreciso, rimanendo ad esclusivo carico del concorrente verificare di avere fornito tutte le sopradette dichiarazioni, anche emendando la modulistica da eventuali errori.
- q) Ai fini e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Comiso, 15 giugno 2018

L'Amministratore Delegato

Giorgio Cappello

